

Alfter, 27.05.2019

Entwürfe für den Herrenwingert in Alfter Planungsbüros präsentieren ihre Arbeiten

Die Gemeinde Alfter arbeitet sehr intensiv an der Entwicklung des Ortskerns von Alfter. Im Rahmen des Städtebaulichen Entwicklungskonzeptes (ISEK) wurde jetzt durch den Rat der Gemeinde eine Mehrfachbeauftragung für den Herrenwingert gestartet. Die Entwürfe mehrerer Planungsbüros treten in diesem Verfahren in kreative Konkurrenz und helfen so dabei, zu einer konkreten Entscheidung zu kommen.

Grundlage für die Aufgabenstellung an die Planungsbüros bildet der Beschluss des Rates, in dem die Ergebnisse der umfangreichen Bürgerinformationen und -beteiligungen, die Untersuchungen zum Verkehr, zum Einzelhandel und zur städtebaulichen Entwicklung sowie die Empfehlungen des Ausschusses für Gemeindeentwicklung eingeflossen sind.

Die Aufgabenstellung bezieht sich insbesondere auf den Neubau einer Mehrzweckhalle auf dem Schulcampus, den Neubau eines Vollsortimenters auf dem Herrenwingert, die Herstellung von ausreichend Stellplätzen, die Verbesserung der Mobilität sowie einer Neugestaltung eines Dorfplatzes und der Umgestaltung des Festplatzes. Das Büro StadtUmBau GmbH aus Kvelaer organisiert und betreut das Verfahren der Mehrfachbeauftragung. Insgesamt acht teilnehmende Architektur- und Planungsbüros werden im Juni ihre Entwürfe abgeben.

Zur öffentlichen Präsentation und Vorstellung der städtebaulichen Entwürfe sind alle Bürgerinnen und Bürger herzlich eingeladen. Die Veranstaltung findet am Donnerstag, **27. Juni 2019, um 18 Uhr im Ratssaal des Rathauses der Gemeinde Alfter statt**. Alle beteiligten Büros erhalten dabei einen gleichen Zeitrahmen, um ihren Entwurf zu erläutern. Die Bürgerinnen und Bürger sind damit die Ersten, denen die städtebaulichen Entwürfe vorgestellt werden.

Im Anschluss, am Freitag, dem 28. Juni 2019, wird eine Bewertungskommission die eingereichten Arbeiten eingehend diskutieren und bewerten. Sie wird gegenüber dem Rat der Gemeinde Alfter eine Empfehlung aussprechen, welcher Entwurf die Grundlage für die weitere Realisierung sein soll. In die Bewertungskommission sind die Ratsfraktionen, die Verwaltung und auch externe Fachleute eingebunden.

Die Ergebnisse der Mehrfachbeauftragung und die Empfehlung der Bewertungskommission werden am Donnerstag, 11. Juli 2019 im Rat in öffentlicher Sitzung präsentiert und eingehend beraten. Der Rat der Gemeinde Alfter fasst dann den Beschluss, mit welchem Entwurf die Ortskerngestaltung im Bereich des Herrenwingert angegangen werden soll.

Bürgermeister Dr. Rolf Schumacher hofft auf passende, interessante Vorschläge der Planungs- und Architekturbüros und eine konstruktive Diskussion. „Ich wünsche mir eine möglichst klare Empfehlung der Bewertungskommission und eine ebenso klare Entscheidung des Rates. Die Mehrfachbeauftragung ist ein Meilenstein für die Ortskernentwicklung von Alfter und wir wollen zügig an der weiteren Umsetzung arbeiten.“