

Ortsausschuss Alfter

Arbeitsgruppe Dorfplatzgestaltung



Im Dezember 2013 hat der Rat der Gemeinde Alfter den OA beauftragt, sich Gedanken über eine Neugestaltung des Dorfplatzes zu machen.

Mitwirkende:

Vorstand des Ortsausschusses, Vertreterinnen und Vertreter des Gewerbevereins Alfter, des Heimatvereins, der St. Hubertus-Matthäus-Schützenbruderschaft, des St. Josefsvereins, des Männergesangvereins Concordia, der Freilichtbühne Alfter, des Deutschen Roten Kreuzes und den Gewerbetreibenden rund um den Herrenwingert.

Der nachfolgende Vorschlag der AG wurde durch das Ergebnis einer Bürgerbefragung der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen bestätigt.

Ausgangssituation:

- *Der Herrenwingert wurde den Älteren Bürgern von der Fürstenfamilie als Schenkung für ihre Feste und Feiern überlassen.*
- *Die Anzahl der Parkplätze reicht im Normalfall für Einkäufe sowie für Arzt-und Apothekennutzung aus.*
- *Der Fortbestand des EDEKA-Markts ist die Existenz aller anderen Geschäfte, die Verkaufsfläche des EDEKA ist aber nicht mehr ausreichend.*
- *Zur Stabilisierung der Kundenbindung wäre ein zusätzlicher Frequenzbringer (z.B. Drogeriemarkt) hilfreich.*
- *Die zusätzliche Busspur verschlingt viel Fläche und sorgt teils für gefährlichen Situationen mit den Parkplatzsuchenden.*
- *Festwiese ermöglicht nur eine eingeschränkte Nutzung (Hügel, Bäume, Matsch bei Nässe) und die Gesamtanlage wirkt vernachlässigt und desolat.*

Lösungsvorschläge:

1. Optimierung der Festwiese:

- **Ziel:** Schaffung einer für Kirmesveranstaltungen nutzbaren Fläche, die die Nutzung des Parkplatzes zumindest zum größten Teil erübrigt, bzw. auch die Nutzung als Parkplatz bei besonderen Gelegenheiten ermöglicht.

Maßnahmen:

- Abtragung der Hügel entlang des Pfarrheimes
- Abbau der unnötigen Mauern
- Reduzierung des Baumbestandes
- Erneuerung der Oberfläche der Wiese

Kostenreduktion:

- Die Mitglieder des Ortsausschusses sind bereit, im Rahmen ihrer Möglichkeiten durch Hand- und Spanndienste an dieser Umgestaltung mitzuwirken.

2. Verlagerung der Buswendeschleife:

- Verlegung der Buswendeschleife auf der Dorfwiese in einer Form, die die Nutzung der Festwiese nicht einschränkt. (betrifft u.a. Ruheparkplatz, Wartehäuschen, Einsteigebordstein)
- *Veränderung der Eingangssituation zum Platz, Beseitigung der gesonderten Busspur zugunsten der Wiese und Öffnung der Sicht zum Platz.*
- *Diese Veränderung können auch dem in der Diskussion befindlichen neuen Buskonzept („Hangbus“) Rechnung tragen.*



Katholische Grundschule Alfiter

Neue Nutzfläche

Neue Busspur

Kinder Ullrich Jugendcafe Kick

Ehem. Zimmerman

Nelles im edeka

Bäckerei Nelles

VR-Bank Bonn eG in Alfiter

Parreiengemeinschaft Alfiter

Am Herrenwingert

Am Herrenwingert

Alfiter

3. Neugestaltung des Parkplatzes

unter Berücksichtigung der frei werdenden Busspur:

- *Lösungen für die Anlieferverkehre*
- *Reduzierung der „Blumenbeete“ und pflegeleichte Gestaltung der Grünflächen*
- *Verbesserung der Aufenthaltsqualität vor Nelles Backmanufaktur und Richtung Smilla shop Café bar*
- *Errichtung von Einkaufswagen-Boxen auf dem Platz*
- *Errichtung von Fahrradabstellplätze für Kunden und Busnutzer*

4. Schaffung weiterer Parkplätze im Umfeld für Lehr-, Kindergarten- und Betriebspersonal:

- *Errichtung neuer Parkplätze z.B. auf der Freifläche hinter dem Schlosspark. Diese Fläche wurde schon einmal mit Containern für die Schule genutzt und liegt nahe dem Ortszentrum.*
- *Verlagerung der gebundenen Parkplätze des Herrenwingert in diese Flächen. Er wäre außerdem eine Hilfe bei Messen und Beerdigungen. (ebenerdiger Zugang)*

5. Voraussetzungen zur Schaffung eines Ausbau der EDEKA-Verkaufsfläche prüfen und bereitstellen.

Der Edeka-Markt hat durch Modernisierungs- und Optimierungsmaßnahmen zusätzliche Expansionsflächen innerhalb seiner Bestandsflächen erhalten. Um- und Erweiterungsarbeiten etc. stehen aktuell nicht mehr im Focus.

Fazit:

- *Mit diesen minimalen Veränderungen wird eine nachhaltige Zufriedenheit unter Beibehaltung der gewohnten kulturellen Nutzung am Herrenwingert bereitgestellt.*
- *Die Kosten der Umsetzung dieser Vorschläge sind überschaubar und finanzierbar.*
- *Diese Neugestaltung des Herrenwingert ist ohne größere Beeinträchtigung der aktuellen Parkplatznutzung möglich. Auf der Festwiese kann der Parkplatzbedarf während der kleineren Maßnahmen umgesetzt werden.*
- *Es besteht zu diesen Vorschlägen eine allgemeine Akzeptanz der Älfterer sowie der Gewerbetreibenden.*
- *Diese Vorschläge sind die Basis für eine detaillierte Feinplanung.*

**Der Ortsausschuß hat diese Vorschläge am 26.11.14
dem Bürgermeister Dr. Rolf Schuhmacher zur Prüfung
und Umsetzung zugeleitet.**

Wir danken für Ihre Aufmerksamkeit.



Arbeitsgruppe Dorfplatzerneuerung